

Ampliamento & Rifunzionalizzazione. Recupero in più lotti e trasformazione a uso scolastico a Vilminore di Scalve di un immobile dai connotati architettonici desunti all'architettura Liberty, con una soluzione tendente a conservare la memoria dell'edificio. Rifacimento dei sottoservizi, ampliamento della palestra, nuova pavimentazione del piazzale in materiale nobile con inserimento di elementi di arredo. Le strutture dell'ampliamento realizzate con materiali e criteri compositivi contemporanei in modo da rendere evidenti le aggiunte sul manufatto storico

Conservazione delle strutture murarie in linea con il costruire nei luoghi alpini

L'intervento ha riguardato il recupero in più lotti del comparto denominato «ex Villa Viganò» nel comune di Vilminore di Scalve (in provincia di Bergamo) e la conseguente trasformazione a uso scolastico, in grado di ospitare due sezioni di biennio sperimentale di scuola superiore. La Villa Viganò venne edificata negli anni venti del '900 dai proprietari della costruen-



1-2. Lo stato precedente dell'ex Villa Viganò (retro verso monte) e in una cartolina storica. 3. demolizione del corpo scala centrale. 4-5. Visione generale del cantiere nel suo contesto ambientale.



da diga del Gleno, grande infrastruttura destinata alla produzione di energia idroelettrica a quasi 2mila m d'altezza ma mai entrata in funzione per via del rovinoso crollo del 1923 che causò centinaia di morti.

STATO PRECEDENTE

L'immobile dai connotati architettonici desunti all'architettura Liberty, presenta un'impostazione planimetrica rigorosamente simmetrica con un corpo scala centrale di distribuzione per gli spazi laterali su tre piani fuori terra, più un piano sottotetto. La struttura portante era costituita da solai misti con rompitratta in trave metallica poggiante su setti portanti e pilastro intermedio. Le strutture pur presentandosi in buono stato di conservazione, non possedevano caratteristiche

dimensionali e prestazionali in grado di soddisfare i requisiti minimi stabiliti dalle normative attuali riferite all'edilizia scolastica. Stesso discorso per quanto riguardava la struttura del vano scala, stretto e ripido, abbondantemente fuori norma, su tutti i livelli fino al lastrico solare del corpo centrale. La copertura dei corpi laterali (un tempo anch'essi strutturati a lastrico solare) era costituita da elementi a capriate con catena a filo pavimento, impedendone di fatto l'utilizzo per attività didattiche. Le superfici lorde dell'edificio ammontavano a 240 mq per i primi tre piani e di 90 mq per l'ultimo piano (superficie del solo corpo centrale). Nel corso degli anni l'area di pertinenza attorno all'ex villa ha perso la sua identità per causa dell'inserimento di un



prefabbricato in calcestruzzo destinato a palestra scolastica nonché di un campo da calcio in ghiaia con strutture di delimitazione impattanti, il tutto a scapito della qualità storico-paesaggistica dell'ambiente circostante. Il

progetto ha previsto l'intervento per lotti, investendo dapprima nella riconversione scolastica dell'edificio principale e proseguendo l'obiettivo di riqualifica complessiva del comparto intervenendo anche sul volume

della palestra e sulle spazialità delle aree pertinenziali.

RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO

Per quanto concerne l'ex villa, il progetto ha messo a punto una soluzione archit-

Chi ha fatto Cosa

Capogruppo progetto
 Studio Edoardo Milesi
 Archos srl

Prog. e dir. lavori architettonica



arch. Edoardo Milesi



arch. Mario Bonicelli

arch. Bernardo Percassi

Prog. e dir. lavori strutture
 Studio Bossi e associati
 ing. Giovanni Bosi
 ing. Flavio Panzeri

Impianti illuminazione
 Studio Termotecnico
 ing. Giovanni Merelli
 Studio Ardizzone
 P.I. Diego Ardizzone

Impianti idrotermosanitari
 Studio Termotecnico
 ing. Giovanni Merelli

Coordinamento sicurezza
 Archos srl
 geom. Paolo Vimercati

Chi ha fornito Cosa

Impresa costruttrice
 Edilsanlorenzo srl
 Rovetta (Bergamo)

Carpenteria metallica
 Carpenteria metallica
 Pollastri sas
 Mirandola (Modena)

Manto di copertura
 Radici Giovanbattista&C snc
 Vertova (Bergamo)

Serramenti alluminio
 Plastall di Filisetti Elio
 Cerete (Bergamo)

Infissi interni ed esterni in legno
 Erika sas di Cerutti
 Luciano&Perego Luisa
 Passirano di Carnate (Milano)

Impianto elettrico
 Bellini Florio
 Gandino (Bergamo)

Impianto termoidraulico
 Bigoni Michele
 Rovetta (Bergamo)

Tinteggiature e recupero reperti

Brasi Giovanni
 e Beccarelli Giuseppe snc
 Cerete (Bergamo)

Impianto ascensore
 Panseri Ascensori srl
 Bergamo